

Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem

Szkoła Podstawowa NR 16 w Grudziądzu ul. Kochanowskiego 19

Temat zadania I: Przebudowa otworów drzwiowych w pomieszczeniach szatni i szatni dla sali gimnastycznej z węzłem sanitarnym zgodnie z obowiązującymi normami i uwzględnieniem przepisów p.poż.

Temat II : Remont pomieszczeń piwnicznych przeznaczonych w użytkowaniu na szatnie, szatnie z węzłem sanitarnym dla dziewcząt i chłopców w części dotyczącej sali gimnastycznej i pomieszczenia towarzyszące

Założenia podstawowe:

1. Obniżenie poziomu posadzki celem uzyskania wysokości min. 2,50 po wykonaniu nowych okładzin posadzek, antypoślizgowych, higienicznych, w kolorystyce przyjaznej dla otoczenia i użytkowników propozycja - posadzki żywiczne kolorystyka do wyboru przez Zlecniodawcę w/g indywidualnego ustalania w trakcie realizacji z Wykonawcą założono kolory jasne ciepłe szarości z wprowadzeniem piktogramów o zróżnicowanej kolorystyce i tematyce. Likwidacja stopni schodowych przy wejściu do sali gimnastycznej i wykonanie pochylni o możliwie najmniejszym stopniu nachylenia i zastosowania w tej strefie dodatkowego uziarnienia posadzki celem zwiększenia stopnia antypoślizgu.

2. Demontaż boksów z siatki - zastosowanie szafek systemowych oraz siedzisk dla max 600 uczniów w szatni ogólnej.

3. Wymiana oświetlenia z zastosowaniem lamp typu LED w szatni ogólnej, korytarzach, pomieszczeniach szatni i węźle sanitarnym dla sali gimnastycznej, oświetleniu kierunkowym dróg ewakuacyjnych. Przewidziano roboty towarzyszące doprowadzenia przewodów instalacji elektrycznej do lamp oraz wyłączników i gniazd wynikające z robót konstrukcyjnych powiększenia otworów drzwiowych, przebudowy węzłów sanitarnych, zamontowania dodatkowego osprzętu elektrycznego wymaganych przepisami p.poż.

4. Usunięcie spękanej izolacji rur c.o w pomieszczeniach szatni ogólnej i wykonanie nowej poprzez zastosowanie systemowych otulin typu termaflex z docelowym obudowaniem przewodów i rur pod sufitem płytami kartonowo - gipsowymi niepalnymi na ruszcie stalowym .

5. Dyslokacja i wymiana grzejników żeberkowych na panelowe higieniczne z regulacją termostatyczną grzejników o tej samej mocy z zachowaniem czynnika grzewczego bez zmiany trasy i przekroju przewodów zasilania i powrotu, oraz zamontowania paneli ochronnych.

6. Wykonanie prac malarskich po wykonaniu robót konstrukcyjnych i osadzeniu nowej stolarki drzwiowej pełnej o parametrach nienasiąkliwości o gładkiej jednorodnej fakturze wraz z wymianą drzwi do pomieszczenia technicznego obsługi prowadzącego z szatni głównej na EI 60.

7. Przebudowa sanitariatów z wydzieleniem 2 węzłów osobno dla dziewcząt i chłopców z zastosowaniem kabin systemowych wc i natrysków lub wykonania nowych przegród pełnych zgodnie z wytycznymi sanitarnymi w trakcie uzgodnień rzeczoznawcy. Dopuszczenie w korytarzu przed wejściem do części sali gimnastycznej w urządzenie typu poidelko tryskaczowe szkolne . Przewidziano roboty towarzyszące na instalacji wod. - kan. bez zmiany trasy i przekroju rur zasilających i odpływowych.
8. Udrożnienie wentylacji poprzez dyslokację przewodów instalacji wodociągowej przesłaniających obecnie kratki wentylacyjne, doprowadzenie nowych przewodów z pomieszczeń szatni nie posiadających wentylacji , z zastosowaniem wymuszonego ruchu powietrza za pomocą anemostatów .
9. Montaż nawiewników okiennych celem zapewnienia prawidłowej wymiany powietrza w pomieszczeniach piwnicy .
10. Montaż czujek p.poż. w pomieszczeniu szatni głównej.
11. Oznaczenie dróg ewakuacyjnych zasilanych awaryjnie nowymi lampami kierunkowymi typu LED .
12. Wyprawy ścian do wysokości 2,20 zastosowano materiały odporne na zabrudzenia, powłoki z żywicy akrylowej, powyżej wraz z sufitami malowane farbami w kolorach jasnych posiadających atesty higieniczne dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej i w szkołach.
13. Kabiny natryskowe wykonać w technologii okładzin ścian z żywicy bez brodzika z odpływem podłogowym.
14. Zamontowanie w pomieszczeniach szatni dla sali gimnastycznej półek z podziałem sekcyjnym na rzeczy osobiste uczniów na wysokości bezpiecznej powyżej 1,30 m .
15. Wyposażenie pomieszczeń w systemowe pojemniki na odpady, pomieszczenia sanitarne w środki czystości i higieny .