

**UCHWAŁA NR LXXXI/708/23  
RADY MIEJSKIEJ GRUDZIĄDZA**

z dnia 27 września 2023 r.

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji  
Miasta Grudziądz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28.), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Grudziądz, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Grudziądz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Grudziądz

**Łukasz Kowarowski**

Załącznik do uchwały  
Nr LXXXI/708/23  
Rady Miejskiej Grudziądza.  
z dnia 27 września 2023 r.

## **Zasady wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji w gminie – miasto Grudziądz**

### **Rozdział 1.**

#### **Zadania Komitetu Rewitalizacji**

§ 1. 1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy procesu rewitalizacji z organami gminy - miasto Grudziądz w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo – doradcą Prezydenta Grudziądza.

2. Komitet reprezentuje lokalne środowiska społeczne, gospodarcze, mieszkańców gminy, organizacje pozarządowe oraz inne grupy.

3. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28), oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadania.

§ 2. 1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji Miasta Grudziądza.

2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:

- 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów aktualizacji i zmian Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Grudziądza na lata 2024-2035, przedkładanych przez Prezydenta Grudziądza;
- 2) podejmowanie inicjatyw i współdziałanie w procesie rewitalizacji, w tym w działaniach służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami rewitalizacji;
- 3) przedkładanie Prezydentowi Grudziądza propozycji działań w zakresie zaspokajania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji.

### **Rozdział 2.**

#### **Organizacja i tryb pracy Komitetu**

§ 3. 1. Członków Komitetu powołuje Prezydent Grudziądza w drodze Zarządzenia spośród osób, które zgłosiły chęć przystąpienia do Komitetu zgodnie z ust.4.

2. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu w ramach poszczególnych kategorii przekroczy limit miejsc określonych w ust.3, o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie losowanie, które wyłoni ostateczną reprezentację członków Komitetu. Losowania dokonuje Prezydent Grudziądza. Termin i miejsce losowania przekazuje do wiadomości mieszkańców w zwyczajowo przyjęty sposób Prezydent Grudziądza przynajmniej na 7 dni przed losowaniem.

3. Komitet liczy nie mniej niż 15 i nie więcej niż 20 członków, w tym:

- 1) 2 mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- 2) 2 właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;
- 3) 2 mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji;
- 4) 2 podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą na terenie Miasta Grudziądza;
- 5) 2 przedstawiciele organizacji pozarządowych, organizacji społecznych i grup nieformalnych działających na terenie Miasta Grudziądza, w tym minimum 1 przedstawiciel podmiotów działających na rzecz osób niepełnosprawnych;
- 6) 1 przedstawiciel organów władzy publicznej lub podmiotu realizującego na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa;
- 7) co najmniej 4 przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Grudziądzu lub jednostek organizacyjnych lub instytucji, wskazanych przez Prezydenta Grudziądza, realizujących zadania z zakresu pomocy społecznej, rynku pracy, aktywizacji osób bezrobotnych, przeciwdziałania bezrobociu, realizujących zadania z zakresu poprawy bezpieczeństwa oraz kultury i itp.

4. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu następuje na podstawie złożenia formularza zgłoszeniowego, obejmującego dane określone w treści właściwego Zarządzenia Prezydenta.

5. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w ust. 3.

6. Członkiem Komitetu może być tylko osoba pełnoletnia o nieskazitelnym charakterze

i nieposzlakowanej opinii.

7. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.

8. Prezydent Grudziądza ogłasza nabór na Członków Komitetu na co najmniej 30 dni przed planowanym rozpoczęciem pierwszej kadencji Komitetu lub na co najmniej 30 dni przed końcem trwającej kadencji, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grudziądzu i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grudziądzu.

9. Ogłoszenie zawierać będzie:

- 1) informację o naborze na Członków Komitetu;
- 2) informację na temat terminu, sposobu i miejsca składania formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu oraz wykazu dokumentów, które należy dołączyć do formularza.

10. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego wraz z załącznikami wynosi minimum 14 dni, licząc od opublikowania ogłoszenia.

11. O złożeniu w terminie formularza zgłoszeniowego decyduje data jego wpływu.

12. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów kandydat na Członka Komitetu jest wzywany do uzupełnienia dokumentacji.

13. Uzupełnienia dokumentacji można dokonać tylko raz.

14. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie 3 dni od otrzymania wezwania – jego zgłoszenie pozostaje bez rozpatrzenia.

15. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

16. Każdy z członków Komitetu musi być mieszkańcem Miasta Grudziądza.

17. Brak zgłoszenia przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji, nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania. Prezydent może ogłosić nabór uzupełniający do poszczególnych grup interesariuszy.

18. Kadencja Komitetu trwa od momentu powołania Komitetu do czasu zakończenia obowiązywania GPR Miasta Grudziądza na lata 2024-2035, którego ostatnim elementem jest opracowanie Raportu z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

19. Prezydent Grudziądza może odwołać Członka ze składu Komitetu w przypadku:

- 1) nieobecności na trzech kolejnych posiedzeniach Komitetu;
- 2) złożenia przez Członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
- 3) śmierci Członka Komitetu;
- 4) z inicjatywy minimum 15 mieszkańców;

- 5) na wniosek organu uprawnionego w danej organizacji, którą Członek Komitetu reprezentuje;
- 6) skazania Członka prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub gdy sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.

**§ 4.** 1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Prezydent Grudziądz uzupełnia skład Komitetu o Członka Komitetu z listy rezerwowej, a w przypadku jej braku ogłasza nabór uzupełniający.

2. Przepisy § 3 stosuje się odpowiednio.

3. Kadencja Członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w ust. 1, wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.

4. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłby w okresie 9 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

**§ 5.** 1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Prezydent Grudziądz w terminie 30 dni od ogłoszenia ostatecznych wyników naboru członków Komitetu.

2. Komitet wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu Komitetu, spośród swego grona Przewodniczącego Komitetu i jego Zastępcę

3. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.

4. Zastępcę Przewodniczącego Komitetu wybierają członkowie w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów.

**§ 6.** 1. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu,.

2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż 2 razy w roku

3. Dodatkowe posiedzenie Komitetu może zostać zwołane na wniosek:

- 1) co najmniej 5 członków Komitetu;
- 2) Prezydenta Grudziądz.

4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3, zawierający uzasadnienie zwołania posiedzenia Komitetu, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu.

5. Decyzją Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji lub na wniosek Prezydenta Grudziądz posiedzenie Komitetu Rewitalizacji może zostać odwołane lub przesunięte na inny termin.

6. Członkowie Komitetu będą powiadomieni o posiedzeniach Komitetu pisemnie, telefonicznie lub e-mailowo, lub w inny przyjęty przez Komitet sposób.

7. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane Członkom Komitetu na co najmniej 7 dni roboczych przed posiedzeniem Komitetu.

8. Przewodniczący, na wniosek Członka Komitetu, może na początku każdego posiedzenia wprowadzić

zmiany w porządku posiedzenia

9. Przewodniczący Komitetu zwołuje posiedzenia Komitetu, w tym:

- 1) ustala porządek i termin obrad Komitetu w porozumieniu z Prezydentem Grudziądza;
- 2) przewodniczy obradom Komitetu;
- 3) reprezentuje Komitet;
- 4) zaprasza na posiedzenia Komitetu, w porozumieniu z Prezydentem Grudziądza, przedstawiciele organów, instytucji i organizacji, które nie są reprezentowane w Komitecie;
- 5) inicjuje i organizuje prace Komitetu.

10. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie opinie i ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

11. Protokoły przekazywane są Prezydentowi Grudziądza, który podejmie ostateczne decyzje.

**§ 7. 1.** W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego lub Prezydenta Grudziądza z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej na posiedzenie Komitetu, stanowiący wydatek z budżetu Miasta Grudziądza, wymaga uzyskania pisemnej zgody Prezydenta Grudziądza.

3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

**§ 8. 1.** Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.

2. Opinia przyjmowana jest w drodze jawnego głosowania, zwykłą większością głosów Członków, przy obecności na posiedzeniu co najmniej połowy składu Członków Komitetu

3. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego, a jeżeli rozstrzygnięcie głosowania w ten sposób nie jest w danym przypadku możliwe przeprowadzane jest ponowne głosowanie.

4. Członek Komitetu, który jest przedstawicielem gminy lub gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie bierze udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Prezydenta Grudziądza.

**§ 9.** 1. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.

2. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

**§ 10.** 1. Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia komórka organizacyjna Urzędu Miejskiego w Grudziądzu wskazana przez Prezydenta Grudziądza. Do jej zadań należy w szczególności:

- 1) uczestnictwo w posiedzeniach Komitetu bez prawa do głosowania;
- 2) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu;
- 3) powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia;
- 4) przygotowanie materiałów na posiedzenia Komitetu;
- 5) gromadzenie i przechowywanie dokumentacji związanej z posiedzeniami Komitetu.

**§ 11.** Zmiany Zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Grudziądz wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej w Grudziądzu.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z Art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, zachodzi obowiązek podjęcia uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy procesu rewitalizacji z organami gminy – miasto Grudziądz w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Grudziądza w związku z planowanym opracowaniem i wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Grudziądza na lata 2024-2035. Rolą Komitetu Rewitalizacji jest zatem wspieranie procesu rewitalizacji w gminie poprzez opiniowanie, doradzanie, a także zapewnienie czynnego udziału lokalnych środowisk społecznych, gospodarczych, mieszkańców Grudziądza, organizacji pozarządowych oraz innych grup w zaplanowanym procesie.

Niniejszy projekt uchwały został poddany konsultacjom społecznym w dniach od 3 do 27 sierpnia 2023 r.