Załącznik nr 1
do umowy Nr …….
z dnia ……..

ZAKRES CZYNNOŚCI OBOWIĄZUJĄCYCH NA TERENIE OBIEKTU

NR IV

Obiekt obejmuje teren wzdłuż: ul. Wiślana, Kalinkowa, Śniadeckich, Konstytucji 3 Maja, Zachodnia, Sobieskiego, Rataja, Droga Mazowiecka, Droga Pomorska, Lubuska, Gierymskiego, Sportowców, Droga Kujawska, Kossaka, Malczewskiego, Droga Jeziorna, Szosa Toruńska, Południowa, Chełmińska, Bydgoska, Gdyńska.

SPIS TREŚCI

ZAKRES WYMAGAŃ PIELĘGNACYJNYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH FORM ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE OBIEKTU

I. Pielęgnowanie drzew ……..... 3
II. Pielęgnacja drzew –kasztanowców …….…..... 4
III. Pielęgnowanie krzewów liściastych i iglastych ……. 4
IV. Pielęgnowanie żywopłotów formowanych ……. 5
V. Pielęgnowanie trawników ……..... 6
VI. Pielęgnowanie zieleńców …… 6
VII. Pielęgnowanie roślin w donicach ……...…… 7
VIII Koszenie poboczy …… 7
IX Pielęgnacja łąki zielnej …… 7
X . Pielęgnacja różanek ……..……. 7

ZAKRES WYMAGAŃ KONSERWATORSKICH DLA WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENACH ZIELENI ELEMENTÓW ICH WYPOSAŻENIA

I. Konserwacja elementów małej architektury …… 8
II. Konserwacja pomników pamięci, tablic pamiątkowych …..……..... 9

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI Z ZAKRESU BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA TERENÓW ZIELENI MIEJKIEJ

I. Utrzymanie w czystości terenów zielonych……..……..... 9
II. Wywóz śmieci ……. 10
III. Utrzymywanie porządku oraz czystości na podległym obiekcie w związku z organizacją uroczystości i imprez……. 10
IV. Utrzymanie letnie i zimowe schodów (Rządz) …… 10
V. żące oczyszczanie terenów bez powierzonej administracji …….. 10

OGÓLNE ZASADY

Opis Obiektu …….. 13

Zał. nr 1 – Wykaz prac planowanych do zrealizowania w ramach zawartej umowy …… 15
Zał. nr 2 – Informacja o masie poszczególnych rodzajów wytworzonych i przekazanych odpadów komunalnych oraz sposobie ich zagospodarowania …….. 16

ZAKRES WYMAGAŃ PIELĘGNACYJNYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH FORM ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE OBIEKTU

I. PIELĘGNOWANIE DRZEW:

1. Cięcia pielęgnacyjne:
   – usuwanie suchych, połamanych i krzyżujących się konarów gałęzi, pędów.
2. Cięcia chirurgiczne:
   – cięcie redukcyjne – zagrażające bezpieczeństwu otoczenia (konarów, gałęzi) należy wykonać natychmiast po zauważeniu lub nie później niż w ciągu 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego;
   – cięcie formujące pień i koronę młodych drzew;
   – cięcie formujące koronę drzew alejowych;
   – cięcie formujące koronę drzew w pasie drogowym.

UWAGA! – Cięcia pielęgnacyjne, chirurgiczne oraz formujące, należy wykonać w terminie 7 dni po zgłoszeniu przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się pozostawienia szarpanych ran.

3. Usuwanie odrostów korzeniowych, wilków i odrostów pniowych (na bieżąco) na drzewach na terenie obiektu.
4. Przeprowadzenie cięć koron drzew w okresie spoczynku wegetacyjnego.
5. Wszelkie zabiegi na drzewach i krzewach, które mogłyby docelowo skutkować nałożeniem kary, a w ocenie Wykonawcy jednak są wymagane dla danego gatunku drzewa/ krzewu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w celu uzgodnienia czynności.
6. Nawożenie drzew młodych nawozami wieloskładnikowymi, wolnodziałającymi, w terminie i dawce wg zaleceń producenta, stosując odpowiednie nawozy co do pory roku (m-c kwiecień oraz październik każdego roku).

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

7. Nawadnianie drzew młodych, w szczególności nowo nasadzonych, jeżeli opady są skąpe lub występuje brak opadów deszczu ponad 1- tydzień) od maja do połowy września (lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego) podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub wczesnym rankiem nie później niż do godz. 7^{00}). Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.
8. **Bieżące odchwaszczanie misy wokół drzew znajdujących się na terenie obiektu.**
9. Bieżąca konserwacja podpór: wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów podpór i wiązań wraz z ich impregnacją (po trzy paliki do każdego drzewa).
10. Usuwanie podpór i wiązań drzew na zgłoszenie przez Zamawiającego w ciągu 3 dni od zgłoszenia.
11. **W okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia (każdego roku) należy na bieżąco wygrabić i wywieźć wszystkie opadłe liście z terenu obiektu (czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać ..... od zebrania).**
12. W okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia (każdego roku) należy spryzmować liście pod koronami drzew (Osada Grud – fragmenty zadrzewione, teren zadrzewiony pomiędzy ul. Kulerskiego a parkingiem Auchan). Usunięcie spryzmowanych liście w terminie do 15 marca każdego roku**.**

13. Bieżące przedkładanie pisemnej oceny stanu zdrowotnego drzew (1 x na kwartał, drzewa nie powinny się powtarzać) znajdujących się na obiekcie. Ocena stanu drzew powinna zawierać zestawienie tabelaryczne z dokładną lokalizacją mapową, gatunkiem drzew, obwodem pnia, opisem stanu zdrowotnego oraz dokumentacją zdjęciową w formie papierowej i na nośniku CD.
14. Bieżące zbieranie gałęzi/konarów (średnica do 7 cm w korze w grubszym końcu) i drobnicy gałęziowej, które opadły z drzew na tereny będące w utrzymaniu, następnie należy protokolarnie przekazać zebrane drewno do Biura Lasów Komunalnych (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przyjazdu). W przypadku występowania grubszych konarów należy zgłosić Zamawiającemu z podaniem lokalizacji. Części pochodzenia roślinnego nie nadające do sprzedaży jako surowiec drobnica opałowa należy przekazać na składowisko odpadów w Zakurzewie.

UWAGA!

Drewno pochodzące z terenu obiektu stanowi własność Zamawiającego i należy je przekazać na podstawie stosownych dokumentów wyznaczonemu pracownikowi Zamawiającego.

II. PIELĘGNACJA DRZEW – KASZTANOWCÓW:

1. Bieżące wygrabianie spod kasztanowców opadłych liści – niezwłocznie po ich opadnięciu (w okresie jesiennym każdego roku).
2. Utylizacja odpadłych liści spod kasztanowców.

III. PIELĘGNOWANIE KRZEWÓW LIŚCIASTYCH I IGLASTYCH:

1. Cięcia krzewów:
   a) wczesną wiosną (po ustąpieniu mrozów m-c marzec – kwiecień każdego roku) – cięcia sanitarne poprzez usunięcie pędów chorych, uszkodzonych, krzyżujących się, nadmiernie zagęszczających krzew,
   b) krzewów kwitnących na jednorocznych pędach – wczesną wiosną należy wykonać cięcia formujące. Po przekwitnieniu wykonać cięcia regulujące,
   c) krzewów kwitnących wiosną na zeszłorocznych pędach - cięcia należy wykonać po przekwitnięciu, sposób cięcia oraz wysokość należy uzgodnić z Zamawiającym,
   d) krzewy iglaste i liściaste - poprzez usunięcie pędów uszkodzonych, uschniętych, psujących ładny pokrój rośliny i zagrażające bezpieczeństwu ludzi. Cięcia należy wykonać natychmiast po zauważeniu lub nie później niż w ciągu 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego,
   e) krzewy zimozielone – cięcia sanitarne usunięcie pędów uszkodzonych, uschniętych.

UWAGA! –Przed przystąpieniem do wykonania prac należy zgłosić pisemnie Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji, sposobu cięć oraz terminu wykonywania prac. Nie dopuszcza się pozostawienia szarpanych ran po cięciu.

2. Nawożenie krzewów nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta (w m-c maj oraz październik) stosując odpowiednie nawozy co do pory roku.

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

3. Nawadnianie krzewów, jeżeli opady są skąpe lub występują ponad 1-tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego. Podlewanie

nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00} lub wczesnym rankiem nie później niż do 7^{00}. Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy zgłosić Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.

4. Ściółkowanie powierzchni gleby korą sosnową lub uzgodnioną mieszanką kory, warstwą grubości 3-5 cm w miejsca wskazane załączonej w tab. nr 1 (str. 7). Zabieg powyższy należy wykonać wiosną (m-c kwiecień każdego roku), po uprzednim uporządkowaniu, odchwaszczeniu, wygrabieniu nieczystości.
5. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi min. na mszyce, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania. Przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizację i rodzaj stosowanego środka.
6. **Bieżące odchwaszczanie misy wokół krzewów oraz przekopywanie i wygrabienie mis.**
7. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.

IV. PIELĘGNOWANIE ŻYWOPŁOTÓW FORMOWANYCH:

1. Cięcie żywopłotów:
   a) gatunki szybko rosnące – cięcia w m-c: marzec, maj, lipiec, sierpień (lub w innych terminach w zależności od siły wzrostu, min. 4 razy w roku). Cięcia należy uzgadniać z Zamawiającym (również co do formy i kształtu).
2. Nawożenie żywopłotów nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta (w m-c maj i październik) stosując odpowiednie nawozy co do pory roku.
   UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.
3. Nawadnianie krzewów, jeżeli opady są skąpe lub występują ponad 1-tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września (lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego) dwa razy w tygodniu (podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub wczesnym rankiem nie później niż do 7^{00}). Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy zgłosić Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.
4. Ściółkowanie powierzchni gleby korą sosnową lub uzgodnioną mieszanką kory, warstwą o grubości 3-5 cm w miejsca wskazane załączonej w tab. nr 1 (str. 7). Zabieg powyższy należy wykonać wiosną (kwiecień każdego roku), po uprzednim uporządkowaniu, odchwaszczeniu, wygrabieniu nieczystości.
5. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi na min. na mszyce, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania. Przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj stosowanego środka.
6. **Bieżące odchwaszczanie misy wokół żywopłotu oraz przekopywanie i wygrabienie mis**.
7. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.

UWAGA!

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku utrzymania drzew, krzewów i żywopłotów we właściwym stanie, z nasadzeniami odnowieniowymi na własny koszt włącznie.

V. PIELĘGNOWANIE TRAWNIKÓW:

1. Wykonanie w okresie wegetacyjnym (od kwietnia do września, każdego roku), wykoszenia terenów z wygrabieniem i wywiezieniem ściętej trawy 5 razy w sezonie, dokładny termin należy uzgodnić z Zamawiającym **(czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać .....).** Natychmiast po ścięciu trawy należy wyzbierać i wywieść wszystkie odpady:
2. **Usuwanie nieczystości (niedopałki, psie odchody, papiery, itp.) i liści.**
   a) bieżące zbieranie nieczystości w m-c V-IX
   b) zbieranie nieczystości 2 razy w tygodniu (tj. poniedziałek i czwartek a w sytuacjach wyjątkowych na zgłoszenie Zamawiającego) w m-c X-IV.
3. Bieżące dosiewanie trawy w miejscach braków i wypadów należy je wykonać natychmiast po zauważeniu lub nie później niż w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego).
4. Bieżące wygrabienie obumarłych resztek traw.
5. **Nakazuje się używanie kosiarek pchanych lub samojezdnych a nie kos spalinowych, tylko w przypadku koszenia poboczy lub skarp dopuszcza się stosowania kos spalinowych.**

VI. PIELĘGNOWANIE ZIELEŃCÓW

1. **Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości (niedopałki, psie odchody, papiery, itp.) i liści.**
2. Systematyczne nawadnianie w okresie wegetacyjnym, co drugi dzień w godzinach porannych lub wieczornych, od maja do połowy września (podlewanie nie może być powierzchniowe).
3. Nawożenie w okresie wczesnowiosennym i jesiennym każdego roku stosując nawozy wieloskładnikowe o długotrwałym działaniu, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta.

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

4. Ściółkowanie gleby korą sosnową lub uzgodnioną mieszanką kory, warstwą grubości 3-5 cm w miejsca wskazane załączonej w tab. nr 1 (str. 7). Zabiegi powyższe należy wykonać wiosną (w m-c kwiecień każdego roku), po uprzednim uporządkowaniu, odchwaszczeniu, wygrabieniu nieczystości.
5. **Bieżące usuwanie chwastów natychmiast po ich pojawieniu się, przez wyrywanie razem z korzeniami.**
6. Poprawienie brzegów zieleńców (nadanie kształtu).
7. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
8. Przygotowanie terenu i wykonanie nasadzeń materiału szkółkarskiego przekazanego przez Zamawiającego (w terminie 3 dni od przekazania materiału przez Zamawiającego).
9. Przygotowanie propozycji (listy) krzewów do nasadzeń na obiekcie (w m-c luty i sierpień każdego roku).
10. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.

Tab. 1 WYKAZ MIEJSC DO WYŚCIÓŁKOWANIA GLEBY

Lokalizacja	powierzchnia zieleńca w m^2	Uwagi
ul. Chełmińska 30-36	92	zieleniec wzdłuż pasa drogowego

Osiedle Strzemięcin	4435,5	krzewy wzdłuż ulic Śniadeckich, Korczaka, Kalinkowej wraz z 2 rondami + rożanka
Osiedle Rządz	900	krzewy wzdłuż pasa drogowego
ul. Chełmińska	5,6	murek z bylinami
ul. Kalinkowa	55	Różanka wzdłuż pasa drogowego

VII. PIELĘGNOWANIE ROŚLIN W DONICACH:

1. Nawadnianie: systematycznie w okresie wegetacyjnym, codziennie w godzinach wieczornych nie wcześniej niż po godzinie 19^{00}, lub wczesno rannych nie później niż do godziny 7^{00} (podlewanie nie może być powierzchniowe).
2. Nawożenie roślin, stosując nawozy wieloskładnikowe, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta (przez cały okres wegetacji każdego roku).

UWAGA! – Przed przystąpieniem do wykonania nawożenia należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną częstotliwość nawożenia, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

3. Bieżące odchwaszczanie, przez wyrywanie chwastów razem z korzeniami.
4. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
5. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.

VIII. KOSZENIE POBOCZY

1. Wykonywanie koszenia poboczy w okresie wegetacyjnym na szerokość 3 m (jeżeli zał. Nr 2 nie wskazuje innej powierzchni od krawędzi jezdni/chodnika/ścieżki rowerowej/ pieszojezdni itp.):
   a) trzy razy w sezonie - wykaz ulic - Tab. nr 3
   b) dwa razy w sezonie - wykaz ulic - Tab. nr 4
   Dokładny termin należy uzgodnić z Zamawiającym **(czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać do .....).**
2. Natychmiast po ścięciu trawy należy wyzbierać i wywieść wszystkie odpady.
3. Usuwanie nieczystości (niedopałki, papiery, itp.) i liści.
   a) bieżące zbieranie nieczystości w m-c V-IX
   b) zbieranie nieczystości 2 razy w tygodniu (tj. poniedziałek i czwartek a w sytuacjach wyjątkowych na zgłoszenie Zamawiającego) w m-c X-IV.

IX. PIELĘGNACJA ŁĄKI ZIELNEJ

1. Jednokrotne skoszenie łąki zielnej (z pozostawieniem pokosu do wyschnięcia a następnie zebranie ściętych roślin). Dokładny termin koszenia oraz pozostawienia pokosu należy uzgodnić z Zamawiającym.

X. PIELĘGNACJA RÓŻANEK

1. Bieżące odchwaszczanie skupin różanek.
2. Nawożenie nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta (w m-c maj, każdego roku) stosując odpowiednie nawozy, co do pory roku.

UWAGA! – Na trzy dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

3. Nawadnianie, jeżeli opady są skąpe lub występują dłuższe ponad 1-tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego. Podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach

wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00} lub wczesnym rankiem nie później niż do 7^{00}. Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu.

4. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi na min. na: mszyce, szarą pleśń, mączniaka, przędziorka w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania. Przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj stosowanego środka.
5. Ściółkowanie powierzchni gleby pod różami korą sosnową, warstwą grubości 3 cm, w miejsca wskazane załączonej w tab. nr 1 (str. 7). Zabieg powyższy należy wykonać wiosną (m-c kwiecień każdego roku).
6. Cięcie róż – czyli usunięcie przemarzniętych, suchych i połamanych pędów po okresie zimy.
7. Zabezpieczenie róż na okres zimy przez przemarznięciem (w sposób uzgodniony z Zamawiającym).
8. W przypadku występowania gatunków wymagających usuwania przekwitłych pąków należy czynności te wykonywać min. co 2 tygodnie (o fakcie zakończenia prac należy zawiadomić Zamawiającego).

ZAKRES WYMAGAŃ KONSERWATORSKICH DLA WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENACH ZIELENI ELEMENTÓW ICH WYPOSAŻENIA

I. KONSERWACJA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

1. Konserwacja ławek: przegląd ławek, bieżąca naprawa, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów drewnianych ławek, **jednokrotne pomalowanie ławek każdego roku w m-c kwiecień (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym), mycie ławek** 3 razy w sezonie (IV, VI, VIII), dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie ławek do podłoża.
2. Konserwacja koszy: przegląd koszy, **mycie koszy** 3 razy w sezonie (IV, VI, VIII), **bieżąca naprawa** uszkodzeń, **jednokrotne pomalowanie** koszy do końca kwietnia każdego roku (kolor i rodzaj farby należy uzgodnić z Zamawiającym), dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie koszy do podłoża.

UWAGA! – Po wykonaniu koszenia trawników nie dopuszcza się aby elementy małej architektury (ławki, kosze) pokryte były resztkami ściętej trawy.

3. Bieżące usuwanie graffiti z elementów małej architektury.
4. Montaż i demontaż 12 szt. ławek, 3 szt. koszy i 3 szt. tablic informacyjnych z terenu – Błonia Nadwiślańskie przy Wiśle w ciągu 24 godz. od zgłoszenia przez Zamawiającego w przypadku występowania powodzi.

II. KONSERWACJA POMNIKÓW PAMIĘCI, TABLIC PAMIĄTKOWYCH:

1. Bieżące mycie pomników pamięci, tablic pamiątkowych, tzw. „witaczy" i usuwanie graffiti (wykaz tab. nr 2).
2. W przypadku opadów śniegu bieżące czyszczenie i odśnieżanie pomników, kostki i dbanie o czystość nawierzchni brukowej - dojścia do pomników, tablic pamiątkowych.
3. Bieżące odchwaszczanie dojść do pomników i kostki wokół pomników.
4. Bieżące sprzątanie z terenu wiązanek i zniczy po odbytych uroczystościach i świętach narodowych, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, po 3 dniach od złożenia.

5. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia kalendarza imprez i realizacji ww. czynności bez odrębnego wezwania Zamawiającego.
6. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu przypadki zniszczeń czy dewastacji pomników pamięci, tablic pamiątkowych. W przypadku drobnych napraw, których jednorazowy koszt nie przekroczy 500 zł. Wykonawca wykonuje je we własnym zakresie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego.

Tab. 2 Wykaz pomników, tablic pamiątkowych

Lp.	Nazwa	Lokalizacja
1.	Pomnik "Ptaki Stomilki"	Strzemięcin przy ZSO 3 (okolice ul. Korczaka 9)
2.	Pomnik "Wiosna"	Strzemięcin (plac zabaw przy ZSO nr 3)
3.	Pomnik "Pieśń Kosmosu"	Strzemięcin – Osada Grud
4.	Pomnik "Kwiaty dla mniszka"	Mniszek – ul. Droga pomorska (przed bramą HV)
5.	Pomnik "Drzewo Miedziane"	Mniszek – ul. Sportowców 3 (przed halą sportową)
6.	Tablica upamiętniająca stacjonowanie Szkoły Podchorążych Kawalerii w Grudziądzu	ul. Chełmińska (przy budynku Policji)
7	Witacz	ul. Szosa Toruńska

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI Z ZAKRESU BIEŻĄCEGO UTRZYMYWANIA TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ

I. UTRZYMYWANIE W CZYSTOŚCI TERENÓW ZIELONYCH:

1. Usuwanie nieczystości z terenów zielonych (niedopałki, psie odchody, papiery, itp.) i liści:
   a) bieżące zbieranie nieczystości w m-c V-IX
   b) zbieranie nieczystości 2 razy w tygodniu (tj. poniedziałek i czwartek a w sytuacjach wyjątkowych na zgłoszenie Zamawiającego) w m-c X-IV.
2. Bieżące grabienie liści – w okresie od połowy września do 15 grudnia wraz z wywiezieniem, wywóz zgrabionych liści nie może przekraczać ..... od ich spryzmowania.
3. W okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia (każdego roku) należy spryzmować liście pod koronami drzew (Osada Grud – fragmenty zadrzewione, teren zadrzewiony pomiędzy ul. Kulerskiego a parkingiem Auchan). Usunięcie spryzmowanych liście w terminie do 15 marca każdego roku**.**
4. Nie dopuszcza się (np. podczas używania dmuchaw) przesuwania nieczystości na tereny nie objęte utrzymaniem.

II. WYWÓZ ŚMIECI:

1. Opróżnianie koszy
   a) co drugi dzień w m-c V-IX
   b) 1 x w tygodniu w m-c X-IV
2. Wszystkie odpady (śmieci) zebrane na terenie utrzymywanego obiektu Wykonawca ma obowiązek dostarczać na składowisko odpadów.
3. Zakaz składowania pełnych worków na terenie obiektu (w ciągu 7 dni od podpisania umowy należy uzgodnić kolorystykę worków, na worku należy umieścić logo firmy).

III. UTRZYMYWANIE PORZĄDKU ORAZ CZYSTOŚCI NA PODLEGŁYM OBIEKCIE W ZWIĄZKU Z ORGANIZACJĄ UROCZYSTOŚCI I IMPREZ:

W przypadku odbywania się uroczystości i innych imprez o charakterze patriotycznym, historycznym, rocznicowym, kulturalnym, rozrywkowym lub innym, Wykonawca przygotowuje teren przed imprezą, zabezpiecza utrzymanie czystości i porządku w czasie trwania imprezy, a po jej zakończeniu dokonuje uprzątnięcia terenu w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego. Uprzątnięcie terenu musi nastąpić nie później niż do godziny 7^{00} (rano) dnia następnego. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia kalendarza imprez i realizacji ww. czynności bez odrębnego wezwania Zamawiającego. Przedstawiciel Wykonawcy zgłasza przedstawicielowi Zamawiającego gotowość obiektu do uroczystości lub imprezy nie później niż 24 godziny poprzedzające jej odbycie.

IV. UTRZYMANIE LETNIE I ZIMOWE SCHODÓW – RZĄDZ:

1. Odśnieżanie i posypywanie piaskiem ciągu komunikacyjnego w zależności od panujących warunków atmosferycznych.
2. Czas odśnieżania i posypania ciągu komunikacyjnego – na bieżąco z pełnym zakończeniem czynności.
3. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu przypadki zniszczeń czy dewastacji balustrad. W przypadku drobnych napraw, których jednorazowych koszt nie przekroczy 500 zł. Wykonawca wykonuje je we własnym zakresie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego.
4. Konserwacja balustrad: **jednokrotne pomalowanie** w m-cu kwiecień każdego roku (kolor i rodzaj farby należy uzgodnić z Zamawiającym).
5. Usuwanie nieczystości (niedopałki, psie odchody, papiery, itp.), chwastów i liści.
   a) bieżące zbieranie nieczystości w m-c V-IX
   b) zbieranie nieczystości 2 razy w tygodniu (tj. poniedziałek i czwartek a w sytuacjach wyjątkowych na zgłoszenie Zamawiającego) w m-c X-IV.

V. BIEŻĄCE OCZYSZCZANIE TERENÓW BEZ POWIERZONEJ ADMINISTRACJI:

1. Uprzątnięcie terenu wskazanego przez Zamawiającego:
   – wykaszanie trawy z wyzbieraniem śmieci wraz z grabieniem i wywozem na powierzchni do 10.000,00 m^2 w terminie 3 dni od zgłoszenia (każdego roku)

UWAGA !

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku zimowego utrzymania alejek, chodników, deptaków, placów i innych utwardzonych nawierzchni we właściwym stanie, w okresie zimowym.
Wykonawca dla realizacji zamówienia zabezpiecza niezbędne materiały.
Wykonawca w okresie zimowym powinien zapewnić sobie osłonę meteorologiczną w zakresie przewidywania opadów i gołoledzi.

OGÓLNE ZASADY:

1. Na obiekcie zatrudnieni pracownicy Wykonawcy muszą przebywać w oznakowanych logo firmy ubraniach roboczych.
2. Wykonawca poda do publicznej wiadomości nr telefonu, pod który można zgłaszać zastrzeżenia co do jakości wykonywanej usługi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym dokonania terminu odbioru obiektu zadany m-c, oraz zapewni transport.
4. Zamawiający dopuszcza dokonywania odbiorów cząstkowych w danym miesiącu co będzie kończyło się protokołem spisanym przez Zamawiającego i będzie podstawą do rozliczenia danego miesiąca.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji niniejszego zamówienia osoby o kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu min.:
   a) 1 osobę posiadającą wykształcenie: ogrodnicze, architektura krajobrazu z co najmniej rocznym doświadczeniem w zakresie nadzoru robót przy zieleni, (po ukończeniu co najmniej technikum lub studium zawodowego na w/w kierunkach), kierująca pracami, sprawująca nadzór nad pielęgnacją zieleni, uzgadniająca i koordynująca wszystkie prace wykonywane na terenie danego obiektu, zwaną w umowie jako „koordynator". W przypadku, gdy Wykonawca obsługuje więcej niż jeden obiekt, jedna osoba koordynująca zamówienie może obsługiwać maksymalnie trzy obiekty. O każdej zmianie danych osoby koordynującej Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.
   b) 1 osobę posiadającą ukończony kurs pilarza drzew, z co najmniej 3-letnim doświadczeniem.
   c) W przypadku planowanych i losowych nieobecności powyższych osób (urlop, choroba) Wykonawca zabezpiecza zastępstwo o adekwatnym wykształceniu zawodowym i doświadczeniu zgłaszając Zamawiającemu ten fakt pisemnie. W takich sytuacjach nie obowiązuje zastrzeżenie z pkt a) dotyczy koordynacji osoby na max trzech obiektach.
6. Wykonawca jest zobowiązany do składania cotygodniowych planów realizacji (zgodnie z zał. nr 1) zamówienia, które powinny zostać złożone w każdy piątek poprzedzający następny tydzień o uzgodnionej godzinie u Zamawiającego, przez osobę o której mowa w pkt 5a. O każdej zmianie danych osoby koordynującej Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość codziennej kontroli jakości wykonywania usług wynikających z zał. nr 1 i 2 do zawartej umowy również bez obecności Wykonawcy, a wszelkie uwagi będą przedstawiane w postaci protokołu kontroli.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany bądź przesunięcia terminów wykonywanych prac w szczególności prac ogrodniczych, które mogą być uzależnione od warunków pogodowych.
9. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności o ochronie środowiska, ochronie przyrody, odpadach, utrzymaniu czystości i porządku, zgodnie z zakresem określonym z załączniku nr 1. W przypadku wykonywania prac przez podwykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia w terminie 7 dni od podpisania umowy wykazu podmiotów wykonujących określony zakres prac. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów zawartych o podwykonawstwo, oraz ich zmian, w terminie do 7 dni od ich zawarcia.

10. W przypadku wykonywania inwestycji na terenie danego obiektu, Wykonawca wyznacza inny teren lub tereny (proporcjonalnie do obszaru wyłączonego czasowo z utrzymania) zastępczy do realizacji w/w zadań niezależnie od terenów bez powierzonej administracji.
11. Wykonawca ma obowiązek wypełniać i składać, co miesiąc załączone sprawozdanie w zał. nr 2. Sprawozdanie to będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru.
12. Wszelkie odstępstwa od zakresu czynności wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego na uprzednio złożony wniosek z uzasadnieniem.

OPIS OBIEKTU	
Obiekt obejmuje następujące tereny wzdłuż ulic: Wiślana, Kalinkowa, Śniadeckich, Konstytucji 3 Maja, Zachodnia, Sobieskiego, Rataja, Droga Mazowiecka, Droga Pomorska, Lubuska, Gierymskiego, Sportowców, Droga Kujawska, Kossaka, Malczewskiego, Droga Jeziorna, Szosa Toruńska, Południowa, Chełmińska, Bydgoska, Gdyńska	
Powierzchnia trawników	305.538,00 m^2
Długość poboczy	29.900,00 mb
Powierzchnia krzewów, żywopłotów, do formowania	11 974,00 m^2
Ilość ławek	53 szt.
Ilość koszy	13 szt.
Ilość donic	3 szt.
Ilość donic w murku	4 szt.
Ilość drzew do pielęgnacji	852 szt.
Tereny bez powierzonej administracji	10.000,00 m^2

WYKAZ POBOCZY:

Tab. nr 3

Lp.	Lokalizacja
1	ul. Wiślana + łąka Nadwiślańska
2	ul. Kalinkowa (skarpa – ścieżka rowerowa)
3	ul. Konstytucji 3 Maja od ul. Runa Leśnego do ul. Rataja (prawa + lewa strona)
4	ul. Rataja (prawa + lewa strona)
5	ul. Szosa Toruńska (prawa + lewa strona)
6	ul. Szosa Toruńska (przejście od ul. Droga Mazowiecka do ul. Szosy Toruńskiej)
7	ul. Południowa (prawa + lewa strona)
8	ul. Magazynowa (prawa + lewa strona)
9	ul. Składowa (prawa + lewa strona)
10	ul. Droga Mazowiecka (prawa + lewa strona)
11	ul. Chełmińska (po stronie lasu)
12	ul. Droga Kujawska

Tab. nr 4

Lp.	Lokalizacja
1	ul. Sosnowskiego
2	ul. Zachodnia (po stronie lasu)

3	ul. Strażacka (po stronie lasu)
4	ul. Konstytucji 3 Maja (ścieżka prowadząca od oś Rządz przez las do schodów Rządz)
5	ul. Droga Jeziorna
6	ul. Malczewskiego
7	ul. Kossaka
8	Ścieżka rowerowa - MTB

ROZMIESZCZENIE, ŁAWEK, KOSZY, DONIC *

Lp.	Nazwa obiektu	Ławki stałe	Ławki bez oparcia	Kosze na terenach zielonych	Donice	
					betonowe	w murku
1	ul. Kalinkowa/Wiślana	17	2	6	3	
2	Os. Strzemięcin – deptak	5		1		
3	ul. Szosa Toruńska	13		4		
4	ul. Konstytucji 3 Maja	10				
5	ul. Rakowskiego (linarium)	4		2		
6	ul. Chełmińska					4
7	ul. Sportowców		2			
RAZEM		**49**	**4**	**13**	**3**	**4**

* Lokalizacje podane są w celach informacyjnych, w przypadku ich zmiany lokalizacji lub ilości Wykonawca oraz Zamawiający będą informować się wzajemnie. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostawienia na terenie obiektu ławek i koszy w ilości do 20 szt. łącznie w trakcie trwania umowy, które zostaną przekazane do konserwacji zgodnie z zakresem czynności obowiązującym na terenie obiektu.

ZESTAWIENIE DRZEW – KASZTANOWCÓW

Lp.	Lokalizacja	Ilość drzew
1.	ul. Wyspiańskiego	6
2.	ul. Jackowskiego	4
3	ul. Sobieskiego	1

ZESTAWIENIE DRZEW NA TERENIE OBIEKTU DO BIEŻĄCEJ PIELĘGNACJI

Lp.	Lokalizacja	Ilość drzew	Gatunek
1.	ul. Chełmińska – Orlen	22	Głóg, Klon
2.	ul. Chełmińska	27	Lipa, Głóg
3.	ul. Bydgoska	9	Lipa
4.	ul. Szosa Toruńska	380	Klon
5.	ul. Konstytucji 3 maja (Kościół)	80	Klon
6.	ul. Konstytucji 3 maja (Rządz – Rynek)	31	Głóg
7.	ul. Korczaka do ronda	12	Brzoza

8.	ul. Kalinkowa do ronda	38	Brzoza, jarząb
9.	ul. Konstytucji 3 maja (do os. Strzemięcin)	216	Klon
10.	Rządz (wzdłuż ul. Sobieskiego i łęgi przed przychodnią zdrowia)	37	Głóg, Buk, Jesion, Grab Lipa, jarząb
	Razem	**852**	

Zał. nr 1

Pieczęć firmowa
Wykonawcy

Wykaz prac planowanych do zrealizowania w ramach zawartej umowy z dnia …… na obiekcie nr …….. za okres od ……..do ……

Dzień tygodnia	**Szczegółowy zakres wykonywanych prac na terenie obiektu**	**Uwagi przedstawiciela ŚRO-II UM**
PONIEDZIAŁEK	*Należy podać zakres wykonywanych bieżących prac oraz zakres pozostałych prac wynikających z załącznika nr 1 do umowy z podaniem dokładnej lokalizacji, godziny rozpoczęcia prac*	
WTOREK		
ŚRODA		
CZWARTEK		
PIĄTEK		
SOBOTA		
NIEDZIELA		

……..
Podpis osoby
koordynującej wykonanie zamówienia

……..
podpis i data
Przedstawiciel UM ŚRO-II

* Wszelkie zmiany dotyczące zakresu prac w danym tygodniu należy zgłosić Zamawiającemu

Zał. nr 2

Pieczęć firmowa
Wykonawcy

Sprawozdanie z wykonanej usługi ……....
za miesiąc …….. 20….. r. zgodnie z umową z dnia ……..…

INFORMACJA O MASIE POSZCZEGÓLNYCH RODZAJÓW WYTWORZONYCH I PRZEKAZANYCH ODPADÓW KOMUNALNYCH ORAZ SPOSOBIE ICH ZAGOSPODAROWANIA				
Nazwa i adres instalacji, do której zostały przekazane odpady komunalne	Kod odpadów komunalnych	Rodzaj odpadów komunalnych	Masa odpadów komunalnych [Mg]	Sposób zagospodarowania odpadów komunalnych

DANE OSOBY WYPEŁNIAJĄCEJ PROTOKÓŁ	
Imię	
Nazwisko	
Telefon	
Data	
Podpis i pieczątka przedstawieciela Wykonawcy	