

INFORMACJA Z PRZEPROWADZONYCH PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY - MIASTO GRUDZIĄDZ

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) **podaje się do publicznej wiadomości**, że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grudziądzu przeprowadzony został w dniu **26 stycznia 2026r. o godz. 09.00 piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż** niżej wymienionej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym powierzchni użytkowej 101,69 m² oraz dwoma budynkami gospodarczymi o powierzchniach ok.20m² i ok. 10m² położonej w Grudziądzu:

LP.	Położenie Nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Obręb	Księga Wieczysta	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Grudziądza nieruchomość położona jest na terenie z wiodącą funkcją mieszkaniowa jednorodzinna.							
1.	ul. Malborska	88/3	717m ²	5	TO1U/00006427/2	250.000,00 zł	25.000,00 zł
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni użytkowej 101,69 m ² oraz dwoma budynkami gospodarczymi o powierzchniach ok.20m ² i ok. 10m ² . Budynek mieszkalny wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej, nieocieplony, ściany murowane z cegły, otynkowane, dach płaski, kryty papą. Okna drewniane, stolarka drzwiowa drewniana. Schody wewnętrzne i podłogi drewniane. Budynek posiada zachodnią ścianę wspólną z sąsiednim budynkiem handlowo-usługowym, usytuowanym na działce nr 88/2, wykorzystywanym jako piekarnia, w którym zaprzestano działalności. Parter budynku mieszkalnego składa się z: dwóch pokoi, wc, kuchni, korytarza i przedsiionka. Na piętrze znajdują się: kuchnia, łazienka, dwa korytarze oraz trzy pokoje. Budynek jest podpiwniczony, w kondygnacji podziemnej znajduje się kotłownia i pomieszczenie gospodarcze.							

który zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Nie było osób dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu.

Grudziądz, 2026-02-03

2 up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

mgr Aleksandra Brzyska-Łata
KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami

URZĄD MIEJSKI
w Grudziądzu

Wydział Organizacyjno-Administracyjny
ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz

ORH-1.0530.2.48.2026