MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OGRANICZONEGO ULICAMI: WARYŃSKIEGO, LIPOWĄ, LINIĄ KOLEJOWĄ I TERENAMI NA WYSOKOŚCI ULICY GRANICZNEJ

0 25 1cm=10m 50m

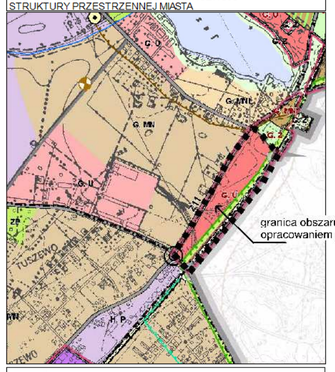
SKALA 1:1000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/47/15
Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 25 marca 2015 r.

Powierzchnia planu ok. 6,7ha

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GRUDZIĄDZA

ZASADY PRZEKSZTAŁCEŃ I KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY PRZESTRZENNEJ MIASTA



U - zabudowa usługowa

CMENTARZ

ul. Lipowa

04KDZ
0.01ha

03KDZ
0.2ha

4U-MN
0.75ha

05KDW
0.08ha

3U
2.93ha

ul. Ludwika Waryńskiego

06KDW
0.06ha

2ZW
0.26ha

07KK
0.79ha

TERENY GMINY GRUDZIĄDZ

02KDZ
0.21ha

1U
1.36ha

ul. Droga Graniczna

01KDZ
0.04ha

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY (OZNACZONA DODATKOWO CYFRĄ 2)
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15KV Z ZAKAZEM ZABUDOWY ORAZ NASADZENIA ZIELENI WYSOKIEJ
- U-MN — OZNACZENIE TERENU FUNKCJONALNEGO WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- 5m — WYMIAROWANIE

TERENY FUNKCJONALNE

- U-MN - ZABUDOWA USŁUGOWA, ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- U - ZABUDOWA USŁUGOWA
- ZW - RÓW MELIORACYJNY Z ZIELENIĄ NIEURZĄDZONĄ
- KDZ - PUBLICZNA DROGA ZBIORCZA
- KDW - DROGA WEWNĘTRZNA
- KK - TRANSPORT KOLEJOWY

UWAGA
OZNACZENIA WYSTĘPUJĄCE NA RYSUNKU OBOWIĄZUJĄ WYŁĄCZNIE W GRANICACH OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	PREZYDENT GRUDZIĄDZA